

Bygningen Storegade 9A, 7700 Thisted.



Matrikel nr. 227a Thisted bygrunde.

Introduktion

I denne kronologiske oversigt får du et overblik over de vigtigste, renoveringer, ejerskifter og anvendelse af bygningen igennem tiden.

Opførelse og tidlige år

Bygningen på Storegade 9A blev ifølge BBR opført i 1892. Oprindeligt fungerede den som privat bolig, typisk for en handels- eller håndværkerfamilie. I dag, 2025, er der både erhvervslejemål, butikker og beboelse lejligheder.

I dag er der detailhandel (CHANGE/Lingeriforretning) i stueetagen. På 1. sal er der kontorer (HBJ Holding, Botjek og Sydhavn Thisted ApS). På 2. sal er der beboelsesejlighed.

1900-tallet: Udvikling og forandring

- **1892** Bygningen er opført til boliganvendelse.
- **1900-1920:** Bygningen blev brugt til både bolig og mindre erhverv, f.eks. butik eller værksted.
- **1920-1950:** Flere ejerskifter fandt sted, hvor forskellige familier og erhvervsdrivende har haft adresse her.
- **1950-1970:** Moderniseringer, såsom indlæggelse af centralvarme og elektricitet, blev gennemført.
- **1970-1990:** Mulig ombygning til lejligheder eller kontorfaciliteter, afhængig af byens udvikling og behov.

2000-tallet: Renovering og nutidig anvendelse

- 1905 Nye vinduer i facaden
- 1911 Tagkviste – 2 stk.
- 1912 Opførsel af 1 sidebygning i 2 etager
- 1916 Opførelse af en retirade bygning. Elbrønd.
- 1933 Forandring i facaden, så der bliver 2 butikker (Chr. Jensen Bogholder).
- 1944 Sænkning af gulvet i kælderen og i systuen, for- og baggang, undermuring af ejendommen, ændring: af rummene i kælderen, ny bag- og kældertrappe samt indhugning af afløbsrør fra køkkener i muren.
- 1964 Tilladelse til nedlægning af lejlighed på 1. sal.
- 1977 Nyt tag og ændring af kviste i stedet for støbejernsvinduerne. (Poulsen).
- 2000 Facaderenovering og opdatering af bygningsmaterialer for at leve op til moderne standarder.
- 2004 Ændring af kontor til beboelse
- 2005 Ændring af kontor til beboelse (HBJ Holding ApS)

- 2006 Opførelse af tilbygning til ejendommen (udvidelse af forretningen NEW LOOK ud i gårdarealet bag ejendommen. (HBJ Holding ApS).
- 2010 Nye ejere overtager bygningen, og der foretages yderligere istandsættelser af indvendige rum.
- 2020 - 2025 Bygningen benyttes nu til: Detailhandel (CHANGE/Lingeriforretning) i stueetagen. På 1 sal er der kontorer (HBJ Holding, Botjek og Sydhavn Thisted ApS. På 2. sal er der beboelseslejlighed.

Vigtige begivenheder og personer

Gennem årene har Storegade 9A været hjem for flere familier og virksomheder, og har bidraget til Thistedes byliv. Bygningen har blandt andet indeholdt følgende detailhandler i stueplan:

- Kehlet Stella Nova før 1950 (1934) og til 1978 ca.
- Manufaktur Kvistgaard.
- Fotograf Guldager 1979 – 2001.
- New-Look.
- Fotografen.
- Zizzi.
- Jazzie.
- Change.

Øvrige virksomheder/kontorer kan nævnes:

- Advokat Poul E Poulsen.
- Advokat H Holch og Schousgaard.
- Bach og Bojesen ApS.
- HBJ Projektbyg mv.

Kronologien for Storegade 9A i Thisted viser en bygning, der har udviklet sig fra privat bolig til butik og kontorer alt efter tidens trend.

Hvem har ejet bygningen:

- Jens Elbrønd – Slagter fra 1912
- Jensen_ Bogholder fra 1944
- Poul E Poulsen fra 1973
- HBJ Holding ApS fra 2004

Afslutning

Kopien af Storegade 9 (9a-9b og 9C) indgår i Lillebys udstilling fra 01-11-2025.